

**Республика Бурятия
Северо-Байкальский район
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК НОВЫЙ УОЯН»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.08.2026 г.

№ 45

«О создании комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2026–2027 гг. на территории муниципального образования городского поселения «п. Новый Уоян» объектов жилищного фонда и объектов, находящихся на территории МО ГП «п. Новый Уоян»»

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в редакции от 18.03.2020 № 57-ФЗ), приказа Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях своевременной и качественной подготовки объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального комплекса и бюджетной сферы к отопительному периоду 2026/2027 года:

1. Создать комиссию по оценке готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов объектов коммунального комплекса совместно с теплоснабжающей организацией, теплосетевыми организациями и потребителями тепловой энергии к отопительному периоду. Оценка осуществляется органами местного самоуправления совместно с единой теплоснабжающей организацией ООО «Регистр. Уоян», согласно Приложению № 1

2. Утвердить порядок работы комиссии по проведению проверки готовности отопительному периоду 2026-2027 гг. на территории муниципального образования городского поселения «п. Новый Уоян» объектов жилищного фонда и объектов, находящихся на территории МО ГП «п. Новый Уоян» (Приложение № 2);

3. Утвердить АКТ оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (приложение №3) и ПАСПОРТ обеспечения готовности к отопительному периоду (Приложение №4);

4. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой;

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Зам. Руководителя администрации
МО «Северо-Байкальский район»
по работе с поселением
МО ГП «п. Новый Уоян»



С.А. Зорина

**Состав комиссии по оценке обеспечения готовности объектов
коммунального комплекса к отопительному периоду
2026 – 2027 годов**

Наименование должности
Зам. Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» по работе с поселением МО ГП «п. Новый Уоян» - Зорина Светлана Анатольевна
Специалист по жилищному контролю – Лубенцова Оксана Александровна – секретарь комиссии
Члены комиссии:
Представитель республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора государственной жилищной инспекции (по согласованию)
Главный инженер предприятия ООО «Регистр» - Помигалов Александр Александрович
Начальник участка ООО «Регистр.Уоян» - Деникин Денис Михайлович
Заместитель руководителя администрации МО ГП «п. Новый Уоян» - Бартули Инна Валерьевна
Председатель Совета МКД (по согласованию)

График работы комиссии:

Дата:	Адрес:
17.08.2026 г.	ул. 70 Лет Октября, д. 2,3,5,6,7а,8,11,12,14,15
18.08.2026 г.	ул. 70 Лет Октября, д. 19,20,23,24,26,29,30,31 пр-т. Литовский, д. 14,16
19.08.2026 г.	ул. Улан-Удэнская, д. 7,9, ул. 70 Лет Октября, д.7,9,10,13,17,21,27
20.08.2026 г.	ул. 70 Лет Октября, д. 1,4,18,22,25,28 ул. Подбельского, д. 9,10,11
21.08.2026 г.	МБУ КДЦ «Туяна» МБОУ «СОШ № 36» МБДОУ д/сад «Лесная поляна» МАУ ДО «ДШИ п. Новый Уоян» МБОУ ВСШ пгт. Новый Уоян ГБУЗ «Нижнеангарская ЦРБ» Участковая больница п. Новый Уоян»

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по оценке обеспечения готовности
потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома
к отопительному периоду 2026 – 2027 годов
на территории городского поселения «поселок Новый Уоян»

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома к отопительному периоду 2026 – 2027 годов на территории городского поселения «поселок Новый Уоян» устанавливает задачу, функции, права и порядок работы комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома к отопительному периоду (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 « Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

1.3. Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома к работе в отопительном периоде.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 « Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Задачей Комиссии является проведение проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома.

2.2. Основными функциями Комиссии являются:

1) Осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома, установленных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в соответствии с Программой оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома на территории городского поселения «поселок Новый Уоян»;

2) оформление результатов проверки актом готовности к отопительному периоду.

2.2.1. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Основной формой работы Комиссии является документальная проверка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома.

3.2. Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома осуществляется секретарем Комиссии и возглавляется председателем Комиссии или заместителем председателя Комиссии.

3.3. Председатель Комиссии:

1) возглавляет работу Комиссии;

ПРОГРАММА
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов
потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома
на территории городского поселения «поселок Новый Уоян»

1. Целью программы оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее – Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов потребителей тепловой энергии - многоквартирные дома на территории **городского поселения «поселок Новый Уоян»**.
2. Проверка осуществляется в отношении потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Правила).
3. Работа Комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее – Комиссия) осуществляется в соответствии с Положением о комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии - многоквартирные дома к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории городского поселения «поселок Новый Уоян» (Приложение № 1 к настоящей программе).
4. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов согласно приложению 2 к настоящей программе.
5. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.
6. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома к отопительному периоду Комиссией проверяются сведения в соответствии с требованиями главы II Правил.
- Результаты проверки готовности потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома к отопительному периоду 2026 – 2027 годов оформляются оценочными листами для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (в соответствии с рекомендуемым Правилами образцом).
7. Комиссия в срок, не позднее, чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности, уведомляет о сроках проведения теплоснабжения.
- В течение 10 календарных дней с даты предоставления Комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и проводит расчет индекса готовности. Результаты проверки и проведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляют не позднее 5 рабочих дней до подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности и оформления результатов оценки обеспечения готовности.
9. Акты проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов потребителей тепловой энергии – многоквартирные дома оформляются не позднее одного дня с даты совершения проверки, согласно приложению 3 к настоящей программе.
10. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
____/____ г.

____ " ____ " 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от " ____ " ____ 20__ г., утвержденной

_____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с " ____ " ____ 20__ г. по " ____ " ____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- NN _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду
____/____ гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- NN _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____
N _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)